



# RAPPORT DE CONTROLE POUR LE CLASSEMENT DES MEUBLES DE TOURISME

## DECISION DE CLASSEMENT

dans la catégorie des meublés de tourisme

Le meublé identifié ci-dessous est classé 4 étoiles pour une capacité de 12 personnes.

Dénomination commerciale, le cas échéant : **Gîte du Weinbaechle**

Adresse du meublé : ..... **19 ROUTE DU VIN**

Code Postal : ..... **68240**

Ville : **KIENTZHEIM**

### Identification du loueur :

Nom et prénom : ..... **M et Mme SCHIEBER Olivier**

Adresse : ..... **38 RUE DES FLEURS**

CP : ..... **68320**

Ville : **ARTZENHEIM**

Tel : ..... **06.95.56.11.34 /**

Mail : ..... **olivier.schieber@aliceadsl.fr**

### Identification du mandataire (le cas échéant) :

Raison sociale : ..... **Monsieur**

Nom et prénom : ..... **SCHIEBER Olivier**

Adresse : ..... **38 RUE DES FLEURS**

CP : ..... **68320**

Ville : **ARTZENHEIM**

Tel : ..... **06.95.56.11.34 /**

Mail : ..... **olivier.schieber@aliceadsl.fr**

Le présent classement est délivré pour cinq ans

Fait à **KIENTZHEIM**, le **29/05/2018**

Timbre de l'organisme évaluateur

Nom et signature du représentant de

l'organisme évaluateur : **ZAITER Ramzy**



IN AURIS 8 IMPASSE JEAN RACINE  
83520 ROQUEBRUNE SUR ARGENS  
T: 06 71 38 28 18 F: 09 72 26 14 93  
contact@inauris.fr -  
RCS FREJUS 530 545 847 - NII FR 55 530 545 847

**Avertissement** : Au terme de l'article D.324-4 du code du tourisme, le loueur ou son mandataire dispose d'un délai de quinze jours à réception de la présente proposition pour refuser le classement. A l'expiration de ce délai et en l'absence de refus, le classement est acquis.



# RAPPORT DE CONTROLE POUR LE CLASSEMENT DES MEUBLES DE TOURISME

## ATTESTATION DE VISITE

Numéro de dossier : DE18-0421-SCHIEBER

### Identification du loueur :

Nom et prénom : ..... M ET MME SCHIEBER OLIVIER

Adresse : ..... 38 RUE DES FLEURS

CP : ..... 68320 Ville : ... ARTZENHEIM

Tel : ..... 06.95.56.11.34 Fax : ...

Pays :

Mail : ... olivier.schieber@aliceadsl.fr

### Identification du mandataire (le cas échéant) :

Nom et prénom : ..... M ET MME SCHIEBER OLIVIER

Raison sociale : .....

Adresse : ..... 38 RUE DES FLEURS

CP : ..... 68320 Ville : ARTZENHEIM

Tel : ..... 06.95.56.11.34 Fax : ...

Mail : ... olivier.schieber@aliceadsl.fr

### Identification du meublé :

Dénomination commerciale, le cas échéant : **Gîte du Weinbaechle**

Adresse du meublé : ... 19 ROUTE DU VIN

Code Postal : ..... 68240 Ville : ... KIENTZHEIM

Tél. logement meublé (s'il existe) : .

Classement actuel : .....  Non classé  0\*  1\*  2\*  3\*  4\*  5\*

Catégorie de classement demandée : ...  1\*  2\*  3\*  4\*  5\*

Capacité demandée : ..... 12

### Organisme évaluateur accrédité visé au 1° de l'article L.324-1 du code du tourisme : IN AURIS

Date de délivrance de l'accréditation d'inspection pour le classement des meublés de tourisme : **15/09/2011 N° 3-0895**

### Organisme visé au 2° de l'article L.324-1 du code du tourisme :

Date de délivrance de l'attestation de conformité pour le classement des meublés de tourisme :

Rapport édité le : 29/05/2018

Inspection réalisée le : 29/05/2018

Nombre de points obligatoires atteints : **212**, soit **98 %**

du total à atteindre

Conformité du nombre de points à atteindre :  Oui  Non.

Nombre de points à la carte atteints : **46**. Conformité du nombre de points à la carte à atteindre :  Oui  Non.

Avis de l'organisme pour la catégorie de classement et la capacité demandées :

Favorable  Défavorable

### Nom de l'organisme : IN AURIS

Déclare ces informations justes et sincères

Date 29/05/2018

Nom et signature du responsable de

l'inspection : **Madame VOEGELIN Valérie**



**RAPPORT DETAILLE RENSEIGNE**

**PAR L'ORGANISME VISE AU 1° OU AU 2° DE L'ARTICLE L.324-1 DU CODE DU TOURISME**

**L'Organisme évaluateur**

Nom de l'organisme : **IN AURIS**  
 Adresse : .....8 impasse Jean RACINE  
 Code postal : .....83520 Ville : **ROQUEBRUNE SUR ARGENS**  
 Tél. : .....0614488871 Fax : .0972261493 Email : **contact@inauris.fr**  
 Site internet : .....www.inauris.fr Référent dossier : .....DE18-0421-SCHIEBER

**Synthèse de la visite d'inspection**

Critères « non applicables » pour le meublé entraînant un changement des totaux obligatoires et « à la carte » à atteindre. (cf. guide de contrôle du tableau de classement des meublés de tourisme).

68, 98

**Résultats de la visite d'inspection**

<b>Points obligatoires</b>	
a) Nombre total de points obligatoires à respecter pour la catégorie demandée (tenant compte des cas particuliers et des critères non applicables)	217
b) Nombre minimal de points obligatoires à respecter, 95 % de (a)	206
<b>c) Nombre de points obligatoires atteints</b>	212
<b>Respect du seuil de nombre de points obligatoires à atteindre :</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>d) Nombre de points obligatoires à compenser – dans la limite de 5 % du total des points obligatoires à respecter (coefficient 3), soit (a) – (c) *3 :</b>	15
<b>Points à la carte</b>	
e) Nombre total de points à la carte disponibles pour la catégorie demandée	83
f) Nombre de points à la carte à respecter, soit 5%, 10 %, 20%, 30 %, 40 % respectivement pour les catégories 1, 2, 3, 4, 5* de (e)	25
g) Nombre de points à la carte à atteindre : (d) + (f)	40
<b>h) Nombre de points à la carte atteints</b>	46
<b>Respect du seuil de nombre de points à la carte à atteindre :</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Capacité maximale du meublé (en nombre de personnes susceptibles d'être accueillies) : 13



# RAPPORT DE CONTROLE POUR LE CLASSEMENT DES MEUBLES DE TOURISME

## RAPPORT DETAILLE ET COMPLET DE LA VISITE D'INSPECTION

Numéro de dossier : DE18-0421-SCHIEBER  
Date du repérage : 29/05/2018

### INFORMATIONS GENERALES

Identification de l'établissement	
<b>Nature du demandeur (le loueur ou son mandataire)</b>	<b>Propriétaire</b>
Nom du demandeur	<b>SCHIEBER Olivier</b>
Prénom du demandeur	<b>OLIVIER</b>
Civilité du demandeur	Monsieur
Adresse du demandeur	38 RUE DES FLEURS
Code Postal du demandeur	68320
Commune du demandeur	ARTZENHEIM
Pays du demandeur	
Téléphone du demandeur	06.95.56.11.34
Courriel du demandeur	olivier.schieber@aliceadsl.fr

Identification du logement meublé	
Adresse du logement meublé	19 ROUTE DU VIN
Code postal du logement meublé	68240
Commune du logement meublé	KIENTZHEIM
Téléphone du logement meublé	
Dénomination commerciale, le cas échéant	Gîte du Weinbaechle
Classement actuel	Non classé
Classement demandé	4 étoiles
Capacité demandée	12
Date de la visite d'inspection	29/05/2018
Date d'émission du document	29/05/2018

**Identification de l'organisme évaluateur accrédité visé au 1° ou au 2° de l'article L.324-1 du code du tourisme**

Nom de l'organisme qui effectue la visite	<b>IN AURIS</b>
SIRET de l'organisme	530 545 847
Adresse de l'organisme	8 impasse Jean RACINE
Code postal de l'organisme	83520
Commune de l'organisme	ROQUEBRUNE SUR ARGENS
Téléphone de l'organisme	0614488871
Fax de l'organisme	0972261493
Courriel de l'organisme	contact@inauris.fr
Site internet de l'organisme	www.inauris.fr
Civilité de l'inspecteur	Madame
Nom de l'inspecteur	VOEGELIN VALERIE

**Autres informations**

Autres informations et justifications sur ce qui n'a pas été réalisé par rapport au travail initialement prévu	
Tout ou partie du travail d'inspection a-t-il été sous-traité ?	Non
Si oui, préciser les motifs :	
Si oui, préciser le nom du sous-traitant :	
Si oui, s'agit-il d'une sous-traitance interne :	
Si oui, s'agit-il d'une sous-traitance externe :	

**I. Le rapport détaillé d'inspection**
**La grille de contrôle**

N° du critère	Intitulé du critère	Catégorie de classement	Statut du critère pour la catégorie	Nb de points affectés	Validation du critère	Nb de points obtenus	NOTE moyenne état / propreté (quand existant)	Surfaces relevées	Commentaires
<b>Chapitre 1 : Equipements et aménagements</b>									
<b>1.1. Aménagement général</b>									
Surface minimum d'un logement d'une pièce d'habitation pour une personne									
Surface minimum d'un logement d'une pièce d'habitation pour 2 personnes									
Surface moyenne minimum chambre(s) supplémentaire(s)									
Surface minimum par personne supplémentaire (au-delà des deux premières personnes) par pièce d'habitation									
1	Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) du logement meublé hors salle d'eau et toilettes	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			Surface hors sanitaire = 136 m2
2	Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 5%	4 *	Optionnel	4	Oui	4			
3	Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 50%	4 *	Optionnel	4	Oui	4			
4	Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 75%	4 *	Optionnel	4	Oui	4			
5	Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 100%	4 *	Optionnel	4	Non	-			
<b>Equipement électrique de l'habitation</b>									
6	Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
7	Eclairage en état de fonctionnement de chaque pièce	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
<b>Téléphonie et communication</b>									
8	Téléphone à proximité immédiate	4 *	Non Applicable	1	NA	-			
9	Mise à disposition d'un téléphone à l'intérieur du logement avec, au besoin, un système de facturation correspondant à la période de location - téléphone sans fil obligatoire pour la catégorie 5*	4 *	Obligatoire	1	Non	-			
10	Accès Internet haut débit	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			Wifi
<b>Télévision et équipement hi-fi</b>									
11	Télévision couleur installée avec télécommande	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			1 grande dans le salon et 1 dans 3 chambres
12	Télévision couleur à écran plat installée avec télécommande	4 *	Optionnel	2	Oui	2			
13	Possibilité d'accéder à des chaînes internationales ou thématiques	4 *	Optionnel	2	Non	-			
14	Chaîne hi-fi (avec radio)	4 *	Optionnel	2	Oui	2			
15	Lecteur DVD	4 *	Obligatoire	2	Non	-			
<b>Equipements pour le confort du client</b>									
16	Cloisons fixes de séparation entre les pièces d'habitation	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
17	Présence d'ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			

N° du critère	Intitulé du critère	Catégorie de classement	Statut du critère pour la catégorie	Nb de points affectés	Validation du critère	Nb de points obtenus	NOTE moyenne état / propreté (quand existant)	Surfaces relevées	Commentaires
18	Occultation opaque extérieure (volets roulants, persiennes, ...) ou intérieure (rideaux, double-rideaux, ...) dans chaque pièce recevant du couchage	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			Volets battants en bois
19	Confort acoustique : toutes précautions techniques devront être prises pour assurer une isolation suffisante conformément aux règles applicables à la date de la construction	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			
20	Existence d'un système de chauffage	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			Chaudière à gaz
21	Climatisation ou système de rafraîchissement d'air	4 *	Optionnel	3	Oui	3			Ventilateurs
22	Machine à laver le linge pour les logements de plus de 4 personnes (inclus)	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
23	Séchoir à linge électrique pour les logements de plus de 6 personnes (inclus) - obligatoire en catégorie 5* pour les logements de plus de 2 personnes (inclus)	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
24	Etendage ou séchoir à linge	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
25	Ustensiles de ménage appropriés au logement (minimum : un seau et un balai à brosse avec serpillière ou un balai de lavage à frange avec seau et presse, aspirateur ou équipement équivalent, un fer et une table à repasser)	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			
<b>Mobiliers</b>									
26	Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant - obligatoire dans chaque pièce d'habitation pour les catégories 3*, 4* et 5*	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
27	Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement meublé	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
28	Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et table basse	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			2 canapés + 1 fauteuil + 1 table basse
29	Mobilier coordonné ou présentant une harmonie d'ensemble	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
<b>1.2. Aménagement des chambres</b>									
Literie									
Lit(s) pour une personne :									
- Largeur									
- Longueur									
Lit(s) pour deux personnes :									
- Largeur									
- Longueur									
30	Respect des dimensions du (ou des) lit(s)	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			1x140*190 / 1x160*200/1x180*200/2x80*200/4x80*190/1x90*190 (lit supplémentaire sur demande)
31	Un oreiller par personne - 2 oreillers par personne pour les catégories 3*, 4* et 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
32	Deux couvertures ou une couette par lit - couette obligatoire pour les catégories 4* et 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Couettes
33	Matelas protégés par des alaises ou des housses amovibles	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
<b>Equipements et mobiliers (dont électriques)</b>									
34	Eclairage en-tête de lit avec interrupteur indépendant	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			

N° du critère	Intitulé du critère	Catégorie de classement	Statut du critère pour la catégorie	Nb de points affectés	Validation du critère	Nb de points obtenus	NOTE moyenne état / propreté (quand existant)	Surfaces relevées	Commentaires
35	Interrupteur éclairage central près du lit (va-et-vient)	4 *	Obligatoire	2	Non	-			
36	Présence d'une table ou tablette de chevet ou tabouret tête de lit par personne	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
<b>1.3. Equipements et aménagement des sanitaires</b>									
Niveau d'équipements sanitaires requis pour les logements jusqu'à (inclus) : 6 pers (1*), 6pers (2*), 6pers (3*), 6 pers (4*) et 4 pers (5*)									
37	Une salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			
38	Equipement minimum salle d'eau : - un lavabo avec eau chaude  - une douche ou une baignoire équipée d'une douche avec pare- douche - obligatoire pour les catégories 1*, 2* et 3*  - une baignoire (dimensions supérieures au standard) équipée d'une douche avec	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			1 douche à l'italienne avec pommeau pluie + douchette / 1 lavabo / 1 wc / 1 sèche-serviette électrique
39	Un water-closet (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement - water-closet indépendant de la salle d'eau obligatoire pour les 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			séparé
Niveau d'équipements sanitaires requis pour les logements de plusde (inclus) : 7 pers.(1*),7 pers.(2*),7 pers.(3*),7 pers.(4*),5 pers.(5*)									
40	Une deuxième salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant	4 *	Obligatoire	5	Oui	5			
41	Equipement minimum salle d'eau supplémentaire : - un lavabo avec eau chaude  - une douche ou une baignoire équipée d'une douche avec pare- douche - obligatoire pour toutes les catégories	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			1 douche avec pommeau pluie+douchette / 1 wc / 1 vasque + 1 radiateur sèche -serviettes
42	Un water-closet (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			séparé
<b>Equipements salle(s) d'eau</b>									
43	Deux points lumineux dont un sur le lavabo	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
44	Une prise de courant libre à proximité du miroir	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
45	Patère(s)	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
46	Miroir - Miroir en pied obligatoire pour les 4* et 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
47	Tablette sous miroir ou plan vasque	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
48	Espace(s) de rangement (hors tablette sous miroir et plan vasque)	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
49	Sèche-cheveux électrique	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
<b>1.4. Equipements et aménagement de la cuisine ou du coin cuisine intérieur au logement</b>									
<b>Bac(s) à laver</b>									
50	Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur avec sortie d'eau unique (eau chaude et eau froide)	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			Mitigeur
<b>Appareils de cuisson</b>									
Table de cuisson pour logement jusqu'à 4 personnes (inclus)									
Table de cuisson pour logement de plus de de 5 personnes (inclus)									
51	Nombre de foyers respectés	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			4 foyers
52	Plaque vitrocéramique ou à induction	4 *	Optionnel	3	Oui	3			Vitrocéramique



N° du critère	Intitulé du critère	Catégorie de classement	Statut du critère pour la catégorie	Nb de points affectés	Validation du critère	Nb de points obtenus	NOTE moyenne état / propreté (quand existant)	Surfaces relevées	Commentaires
53	Mini-four pour les logements jusqu'à 4 personnes (inclus)	4 *	Non Applicable	2	NA	-			
54	Four	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
55	Four à micro-ondes	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
56	Ventilation ou hotte aspirante ou ventilation mécanique contrôlée	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			Hotte aspirante
<b>Vaisselle et matériels de cuisson</b>									
57	Quantité de vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant : - verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols ou équivalents, tasses à café - vaisselle obligatoire pour les catégories 1*, 2* et 3* : - verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols ou équivalents, tasses à café, verres à vin, verres apéritif, coupes à champagne - vaisselle obligatoire pour les catégories 4* et 5*	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
58	Quantité de matériel pour la préparation des repas : 1 saladier, 1 plat allant au four, 1 plat, 2 casseroles, 1 poêle, 1 tire-bouchon, 1 paire de ciseaux, 1 couteau à pain, 1 passoire, 1 couvercle, 1 essoreuse à salade, 1 plat à tarte, 1 ouvre-boîte	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
59	Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Autocuiseur
<b>Autres matériels</b>									
60	Cafetière	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Cafetière électrique
61	Bouilloire	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
62	Grille pain	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
63	Machine à laver la vaisselle pour les logements de plus de 4 personnes (inclus) - 2 personnes (inclus) pour les catégories 4* et 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
64	Réfrigérateur avec compartiment conservateur	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			
65	Présence d'un congélateur ou compartiment congélateur	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Congélateur + eau froide et glaçons
66	Poubelle fermée	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
<b>1.5. Environnement et extérieurs</b>									
<b>Ascenseurs</b>									
67	Pour accéder au 4ème étage à partir du rez-de-chaussée	4 *	Non Applicable	4	NA	-			
68	Pour accéder au 3ème étage à partir du rez-de-chaussée	4 *	Non Applicable	4	NA	-			
<b>Parking voiture</b>									
69	Emplacement(s) à proximité	4 *	Obligatoire	4	Oui	4			Devant la maison
70	Emplacement(s) privatif(s)	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Devant la maison
71	Garage privatif fermé	4 *	Optionnel	2	Oui	2			2 garages
<b>Balcon, loggia, terrasse, jardin</b>									
72	Logement meublé avec balcon ou loggia (3 m <sup>2</sup> minimum) équipé d'un mobilier de jardin	4 *	Optionnel	2	Oui	2			
73	Logement meublé avec terrasse ou jardin privé (5m <sup>2</sup> minimum) équipé d'un mobilier de jardin	4 *	Optionnel	3	Oui	3			Terrasse avec mobilier de jardin

N° du critère	Intitulé du critère	Catégorie de classement	Statut du critère pour la catégorie	Nb de points affectés	Validation du critère	Nb de points obtenus	NOTE moyenne état / propreté (quand existant)	Surfaces relevées	Commentaires
74	Logement meublé avec parc ou jardin - 50 m <sup>2</sup> minimum (200 m <sup>2</sup> minimum quand il est commun à d'autres logements)	4 *	Optionnel	4	Oui	4			7,6 ares avec espaces verts et vignes
Equipements de loisirs, détente, sports, attachés au logement									
75	Un équipement de loisirs, détente ou sport, dédié au logement	4 *	Optionnel	2	Non	-			
76	Un équipement supplémentaire de loisirs, détente ou sport, dédié au logement	4 *	Optionnel	2	Non	-			
77	Un équipement supplémentaire de loisirs, détente ou sport, dédié au logement	4 *	Optionnel	2	Non	-			
Environnement									
78	Logement avec vue paysagère (vue mer, montagne, plaine ou zone urbaine agréable et dégagée)	4 *	Optionnel	4	Oui	4			Vue à 360°C sur le vignoble et sur la forêt
79	Logement avec accès immédiat à des pistes de ski ou plage ou plan d'eau	4 *	Optionnel	4	Non	-			
80	Logement proche de centre(s) d'animation(s), lieu <input checked="" type="checkbox"/> de spectacle(s), de commerce(s) ou de transport(s) public(s)	4 *	Optionnel	4	Oui	4			A 800m du centre de Kaysersberg
1.6. Etat et propreté des installations et des équipements									
81	Les sanitaires (toilette(s) et salle(s) d'eau) sont propres et en bon état	4 *	Obligatoire	5	Oui	5	4,00		Evaluation de l'état : 4 Evaluation de la propreté : 4
82	Les sols murs et plafonds sont propres et en bon état	4 *	Obligatoire	5	Oui	5	4,00		Evaluation de l'état : 4 Evaluation de la propreté : 4
83	Le mobilier est propre et en bon état	4 *	Obligatoire	5	Oui	5	4,00		Evaluation de l'état : 4 Evaluation de la propreté : 4
84	La literie est propre et en bon état	4 *	Obligatoire	5	Oui	5	4,00		Evaluation de l'état : 4 Evaluation de la propreté : 4
85	La cuisine ou coin cuisine et les équipements sont propres et en bon état	4 *	Obligatoire	5	Oui	5	4,00		Evaluation de l'état : 4 Evaluation de la propreté : 4
Chapitre 2 : Services aux clients									
2.1. Qualité et fiabilité de l'information client									
86	Mise à disposition du résumé de la présente grille de classement sur demande	4 *	Obligatoire	1	Oui	1			
87	Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales pratiques et touristiques mise à jour (année courante)	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			Documentations touristiques récupérées à l'ADT
88	Documentation d'informations touristiques traduite en au moins une langue étrangère mise à disposition	4 *	Optionnel	2	Oui	2			
2.2. Les services proposés									
89	Accueil personnalisé sur place	4 *	Optionnel	3	Oui	3			Par les propriétaires
90	Draps à la demande - Draps inclus pour la catégorie 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Inclus
91	Linge de toilette à la demande - Linge de toilette inclus pour la catégorie 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Inclus
92	Linge de table à la demande - Linge de table inclus pour la catégorie 5*	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Inclus
93	Lits faits à l'arrivée à la demande - Lits faits à l'arrivée inclus pour la catégorie 5*	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			Inclus
94	Matériel pour bébé (siège et lit) à la demande	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Lit parapluie, 2 chaise hautes, matelas à langer, baignoire
95	Service de ménage à la demande	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Ménage fin de séjour inclus
96	Produits d'entretien à la demande ou mis à disposition	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			Mis à disposition
97	Adaptateurs électriques à la demande	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			
Chapitre 3 : Accessibilité et développement durable									
3.1. Accessibilité									
Information, sensibilisation									
98	Informations concernant l'accessibilité sur la documentation relative au logement	4 *	Non Applicable	2	NA	-			

Autres services									
99	Mise à disposition d'une boucle magnétique portable	4 *	Optionnel	2	Non	-			
100	Réveil lumineux ou vibreur	4 *	Optionnel	2	Non	-			
101	Mise à disposition de télécommande de télévision à grosses touches et de couleurs contrastées	4 *	Optionnel	2	Non	-			
102	Mise à disposition d'un téléphone à grosses touches	4 *	Optionnel	2	Non	-			
103	Présence d'un siège de douche avec barre d'appui	4 *	Optionnel	2	Non	-			
104	Largeur de toutes les portes adaptées	4 *	Optionnel	2	Non	-			
105	Documentation mise à disposition, simple, compréhensible, associant pictogrammes et images aux textes (un seul message à la fois)	4 *	Optionnel	2	Non	-			
3.2. Développement durable									
106	Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Ampoules led
107	Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie supplémentaire	4 *	Optionnel	2	Non	-			
108	Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Chasses d'eau double flux
109	Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau supplémentaire	4 *	Optionnel	2	Non	-			
110	Tri sélectif verre, papier (poubelles séparées) et affichage des règles de tri et des informations sur la localisation des points de collecte volontaire	4 *	Obligatoire	2	Oui	2			Affichage + bacs à tri
111	Information des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement	4 *	Obligatoire	3	Oui	3			
112	Utilisation de produits d'entretien et consommables respectueux de l'environnement	4 *	Optionnel	3	Non	-			

(1) NA : non applicable

(2) Le champ commentaire peut faire référence à un document tiers (justification de validation du critère, justification détaillée d'une non-conformité, photo, justification d'exemption...)

### Les résultats

Points obligatoires	
a) Nombre total de points obligatoires à respecter pour la catégorie demandée (tenant compte des cas particuliers et des critères non applicables)	217
b) Nombre minimal de points obligatoires à respecter, 95 % de (a)	206
<b>c) Nombre de points obligatoires atteints</b>	<b>212</b>
<b>Respect du seuil de nombre de points obligatoires à atteindre :</b>	<b>Oui</b>
<b>d) Nombre de points obligatoires à compenser – dans la limite de 5 % du total des points obligatoires à respecter (coefficient 3), soit (a) – (c) *3 :</b>	<b>15</b>
Points à la carte	
e) Nombre total de points à la carte disponibles pour la catégorie demandée	83
f) Nombre de points à la carte à respecter, soit 5%, 10 %, 20%, 30 %, 40 % respectivement pour les catégories 1, 2, 3, 4, 5* de (e)	25
g) Nombre de points à la carte à atteindre : (d) + (f)	40
<b>h) Nombre de points à la carte atteints</b>	<b>46</b>
<b>Respect du seuil de nombre de points à la carte à atteindre :</b>	<b>Oui</b>

Capacité maximale du meublé (en nombre de personnes susceptibles d'être accueillies) : 13

**Madame VOEGELIN Valérie**

**Date : 29/05/2018**

